|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DECLARANTE** | **CVE. CATASTRAL** | **PREDIO No.** |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| C.C. TESORERO MUNICIPALY/O AUTORIDAD CATASTRAL DE , MICHOACÁN |

# C.C. TESORERO MUNICIPAL Y/O AUTORIDAD CATASTRAL DE MORELIA, MICHOACÁN EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 56 Y DEMAS RELATIVOS A LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL VIGENTE EN EL ESTADO. ASI COMO EL ARTICULO 85 DE LA LEY DE FUNCION REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE MICHOACAN, MANIFIESTO A USTED:

# A.- NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE ADQUISICIÓN

|  |
| --- |
| A1).- ACTO TRANSMITIVO DE DOMINIO: |
|  |
| A2).- NOMBRE DEL JUEZ: |
|  |
| A3).- SENTENCIA: |
|  |
| A4).- OBSERVACIONES: |
|  |
| A5).- DISTRITO: |
|  |
| A6).- JUZGADO: |
|  |
| A7).- EXPEDIENTE: |
|  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **B.- ESCRITURA:** |  | PÚBLICA No. |  | PRIVADA No. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| B1).- LUGAR Y FECHA DE OTORGAMIENTO | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| B2) LUGAR Y FECHA DE FIRMA | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| B3).- TRANSMITENTE (S) | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| B4).- DOMICILIO (S) | **CALLE** | | | | | | | | | **No. EXT** | | **No. INT.** | | **COLONIA** | |
|  | | | | | | | | | |  | |  | |  | |
| **LOCALIDAD** | | | | | | | **MUNICIPIO** | | | | | | | | **ENTIDAD** |
|  | | | | | | |  | | | | | | | |  |
| B5).- GENERALES | | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| B6).- ADQUIRENTE (S) | |  | | | | | | | | | | | | | PORCENTAJE DE COPROPIEDAD |
|  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| B7).- DOMICILIO (S) | **CALLE** | | | | | | | | | | **No. EXT** | **No. INT.** | **COLONIA** | | |
|  | | | | | | | | | | |  |  |  | | |
| **LOCALIDAD** | | | | | | | | **MUNICIPIO** | | | | | | | **ENTIDAD** |
|  | | | | | | | |  | | | | | | |  |
| B8).- GENERALES: | | | | |  | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| C.- IDENTIFICACION DEL INMUEBLE: | URBANO |  | RÚSTICO |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| C1).- NOMBRE DEL PREDIO Y/O UBICACIÓN | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| C2).- EXTENSIÓN SUPERFICIAL | TERRENO NOTARIAL | | |  | | CONSTRUCCIÓN | |  | |
| TERRENO CATASTRAL | | |  | |
| **TERRENO JUDICIAL** | | |  | |
| C3).- MEDIDAS Y LINDEROS: | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| C4).- LO TRAMITADO CONSTITUYE EN RELACIÓN CON EL TÍTULO INMEDIATO ANTERIOR | | | | | | | | | |
| UNA FRACCIÓN | |  | | EL RESTO |  | | LA TOTALIDAD | |  |

**D.- ANTECEDENTES DEL INMUEBLE EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TOMO** | **REGISTRO** | **LIBRO DE** | **DISTRITO** |
|  |  |  |  |
| NATURALEZA DEL ACTO: | |  | |

**E.- DISPOSICIONES PARA EL CASO DE FIDEICOMISOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| E1).-FIDEICOMITENTE (S): |  | |
| E2).- FIDUCIARIA: |  | |
| E3).- FIDEICOMISARIO (S): |  | |
| E4).- OBJETO PRINCIPAL DEL FIDEICOMISO: | |  |

**F.- DISPOSICIONES PARA EL CASO DE NUDA PROPIEDAD Y USUFRUCTO:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| F1).- NUDO (S) PROPIETARIO (S): |  | |
| F2).- USUFRUCTUARIO (S): |  | |
| F3).- DOMICILIO DEL (LOS) USUFRUCTUARIO (S): | |  |
|  | | |

# G.- OBSERVACIONES

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **H.- CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**  **NORTE** | **LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES** | |
| **Sector:**  **Manzana:** | VALOR DE AVALUO |  |
| REDUCCION |  |
| VALOR BASE |  |
| TASA |  |
| I.S.A.I. |  |
| RECARGOS |  |
| MULTAS |  |
| T O T A L |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | RECIBO No. |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| SELLO |  | FECHA DE PAGO | | |
|  | DÍA | MES | AÑO |
|  | | |
|
| **FIRMA** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | MICH., |  | DE |  | DE |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**LIQUIDADOR**